

速報 駅近 建築条件無し売地

人気の 菅稲田堤 1丁目

JR 南武線 「稲田堤」駅徒歩 4分

「京王稲田堤」駅徒歩 6分

価格 3480 万円

土地 46 坪

物件概要
 所在：川崎市多摩区菅稲田堤1丁目 地目：宅地
 土地：152.24㎡ 権利：所有権 用途地域：第1種中高層住居専用地域
 建ぺい率：60% 容積率：200% (160%)
 設備：都市ガス・本下水・公営水道 現況：古家有 (居住中)
 引渡し：相談 備考：現地見学は居住中のためスタッフ同行となります。
 土地分筆前に付き地籍に多少の増減が生じる場合がございます。



- 菅小学区内
- ゆったり46坪
- 駅近好立地
- 車2台駐車可能
※駐車スペースサイズは現地にてご確認ください
- 南北両面道路

表記参考プランにて建築した場合

土地価格：3480万円
 建物価格：1500万円

合計 4980万円
(外構・確認・接続等諸費用別)

土地のみの販売です。

建物は好きなハウスメーカーで
 設計・建築してください。

神奈川県知事(3)第23208号 (社)不動産保証協会会員
 (社)全日本不動産協会会員

iBUILDING 有限会社 ジェイビル

〒214-0014 川崎市多摩区登戸2578番地1
0120 (260) 602
 FAX 044 (931) 6161 定休日:水曜日
 URL <http://www.j-bill.com> E-mail info@j-bill.com

買取ます
 土地・戸建
 マンション

住宅ローン
 各種取扱い
親子ローン・100%ローン
 諸費用ローン・オールローン等

■取引態様:専任媒介
現在居住中の物件に付き
 お客様単独での見学はご遠慮下さい
私達がお案内致します
見学希望日時をご連絡下さい